

## A VENDRE - TERRAIN À BÂTIR

Kuikenstraat 11 13 11, 1620 Drogenbos

€ 295.000

Ref. 7257326



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 337m<sup>2</sup>

## DESCRIPTION

Dans une rue calme et pleine de charme, à deux pas du centre de Drogenbos, deux terrains à bâtir n'attendent que vous : une parcelle de 178 m<sup>2</sup> et une autre de 159 m<sup>2</sup>, destinées à la construction de deux habitations.

Calme et convivialité – Situés dans un cadre résidentiel agréable, entouré de verdure, tout en étant à proximité immédiate de toutes les commodités.

Tout à portée de main – Commerces, restaurants chaleureux et écoles accessibles à pied.

Accessibilité parfaite – Transports en commun (bus & tram) à distance de marche et liaisons rapides vers Bruxelles et le Ring.

Ces terrains offrent la base idéale pour créer un vrai foyer où naissent de précieux souvenirs.

Possibilité de construire, par parcelle, une maison unifamiliale ou un immeuble de plusieurs logements, conformément aux prescriptions urbanistiques (BPA Kuikenpad) disponibles à l'agence.

Vous vous imaginez déjà y poser vos valises ? Ne laissez pas passer cette opportunité et contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou une visite !

---

## FINANCES

Prix: € 295.000,00

Disponible: à l'acte

## TERRAIN

Superficie terrain: 337,00 m<sup>2</sup>

## URBANISME

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué