IMMO DE BRUYCKERE

Grote Baan 305 , 1620 Drogenbos
Telefoonnummer: +32 (0)2 344 56 68
E-mail: hello@immodebruyckere.be

TE KOOP - BOUWGROND

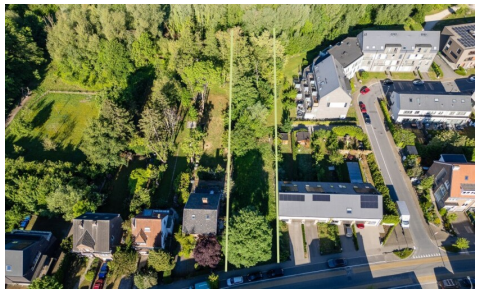
€ 295.000

Rue Kuiken 44, 1620

Ref.









Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1404m²

OMSCHRIJVING

Bouwgrond te koop – vlak bij het centrum van Drogenbos.

In een rustige, charmante straat, op wandelafstand van het centrum van Drogenbos, ligt een perceel van 1404 vierkante meter op jou te wachten. Een unieke kans om je eigen woonproject te realiseren op een ruime, groene locatie.

Wat mag je verwachten:
• Perceelsbreedte: 14,44 meter
• Diepte: 97 meter
• Mogelijkheid tot het bouwen van een driegevelwoning met twee bouwlagen, volgens de stedenbouwkundige voorschriften van het BPA Kuikenpand (voorschriften beschikbaar)

Waarom kiezen voor deze locatie:
• Rustige en aangename woonomgeving, omringd door groen
• Winkels, scholen en restaurants op wandelafstand
• Openbaar vervoer (bus en tram) vlakbij en vlotte verbinding naar Brussel en de ring

Een thuis begint bij de juiste grond. Zie jij jezelf hier al wonen, bouwen, leven? Neem vandaag nog contact op voor meer informatie of een bezoek.

FINANCIEEL

Prijs: € 295.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.404,00 m²
Terreindiepte: 97,00 m

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
P-score: D